



ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI MILANO

THE MILAN ORDER OF ENGINEERS

COMMISSIONE STRUTTURE

CATEGORIA: NTC2008

aaaa: 2017

nnnnn: 64

TITOLO: Progettazione delle strutture di un edificio: quale classe d'uso?

Quesito del 31.01.17:

Quale classe d'uso va considerata nel caso di una costruzione di 3 piani fuori terra (superficie in pianta di circa 700mq) di cui il primo destinato a poliambulatorio privato (presenza massima 100 persone circa) mentre gli ultimi 2 residenziali.

Risposta quesito:

Risposta del 05.02.17:

Questo tipo di scelte deve assolutamente coinvolgere il Committente il quale deve decidere se "investire" su una classe 3 che possa prevedere in futuro affollamenti significativi, ovvero una classe 2 che prevede normali affollamenti ed è dunque compatibile con un poliambulatorio privato con 100 persone massimo su 700 mq.

Il nostro ruolo di ingegneri è quello di far capire al Committente vantaggi e svantaggi di una scelta rispetto all'altra nell'ottica dell'investimento immobiliare intrapreso dallo stesso Committente.

Quindi classe 2 se per scelta del Committente l'edificio non verrà mai rivenduto o affittato con destinazioni d'uso che prevedano affollamenti significativi tipo locali pubblici.

La risposta è stata discussa dalla Commissione, non interpretando in alcun modo quello che la Norma non definisce ed è fornita seguendo un criterio di diligenza, esperienza e buon senso. E' espressamente inteso che quanto rivenuto nella presente risposta non possa, in nessun caso, avere valore di parere pro veritate o avere ulteriore valenza legale pertanto non forniamo alcuna dichiarazione o garanzia di alcun tipo, espressa o implicita sul punto. Le considerazioni di cui sopra hanno fine informativo e di orientamento alle problematiche esposte e come tali non possono essere utilizzate in controversie e/o giudizi e/o cause civili e/o penali come documentazione proveniente dall'Ordine né possono impegnare a nessun titolo la responsabilità dell'Ordine stesso. È altresì inteso ed accettato dal richiedente e da chiunque ne prenda visione, pertanto, che si manifestino o possano manifestarsi sentenze giudiziarie o cause legali nelle quali vengano evidenziate risposte difformi, totalmente e/o parzialmente, o anche in contrapposizione a quanto rivenuto nella presente risposta.

Documenti allegati:

La risposta è stata discussa dalla Commissione, non interpretando in alcun modo quello che la Norma non definisce ed è fornita seguendo un criterio di diligenza, esperienza e buon senso. E' espressamente inteso che quanto rinvenuto nella presente risposta non possa, in nessun caso, avere valore di parere pro veritate o avere ulteriore valenza legale pertanto non forniamo alcuna dichiarazione o garanzia di alcun tipo, espressa o implicita sul punto. Le considerazioni di cui sopra hanno fine informativo e di orientamento alle problematiche esposte e come tali non possono essere utilizzate in controversie e/o giudizi e/o cause civili e/o penali come documentazione proveniente dall'Ordine né possono impegnare a nessun titolo la responsabilità dell'Ordine stesso. È altresì inteso ed accettato dal richiedente e da chiunque ne prenda visione, pertanto, che si manifestino o possano manifestarsi sentenze giudiziarie o cause legali nelle quali vengano evidenziate risposte difformi, totalmente e/o parzialmente, o anche in contrapposizione a quanto rinvenuto nella presente risposta.