



ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI MILANO THE MILAN ORDER OF ENGINEERS

COMMISSIONE STRUTTURE

CATEGORIA: NTC2008

aaaa: 2017

nnnnn: 97

TITOLO: Richiesta chiarimento su incarico a collaudatore per opere aggiuntive.

Quesito:

Avrei la necessità di capire se esistono controindicazioni o norme di legge che ne vietano l'utilizzo circa la possibilità che il committente incarichi un collaudatore per opere aggiuntive diverso dal collaudatore dell'intera opera. Nel dettaglio stiamo parlando di un edificio di nuova costruzione già collaudato da un professionista al quale viene aggiunto un balcone che è destinato a portare una "piscina" da 7x2 mt con profondità acqua 80 cm, il cui collaudatore è un professionista diverso dal primo. Sarebbe utile sapere il parere della Commissione Strutture in proposito.

Risposta quesito:

In caso di interventi successivi al completamento e collaudo delle opere strutturali, nulla osta al collaudo di un edificio o parte di esso da parte di un Professionista diverso dal responsabile del primo collaudo.

E' responsabilità di questo secondo Collaudatore – e prima di lui del Progettista dei nuovi interventi - valutare se le opere aggiuntive o di modifica eseguite possano essere classificate come interventi locali oppure se ed in quale misura interessino la statica globale dell'edificio o di parti consistenti dello stesso. L'estensione del nuovo Collaudo sarà coerente con la valutazione di cui sopra, e solo in caso di intervento locale si può ritenere valido un Collaudo limitato ai soli interventi aggiuntivi o di modifica; in tutti gli altri casi è necessario che il nuovo Collaudo riguardi l'opera nella sua interezza. Resta inteso che in caso di dubbio sia da preferirsi una interpretazione estensiva del mandato del nuovo Collaudatore, ovvero

La risposta è stata discussa dalla Commissione, non interpretando in alcun modo quello che la Norma non definisce ed è fornita seguendo un criterio di diligenza, esperienza e buon senso. E' espressamente inteso che quanto rinvenuto nella presente risposta non possa, in nessun caso, avere valore di parere pro veritate o avere ulteriore valenza legale pertanto non forniamo alcuna dichiarazione o garanzia di alcun tipo, espressa o implicita sul punto. Le considerazioni di cui sopra hanno fine informativo e di orientamento alle problematiche esposte e come tali non possono essere utilizzate in controversie e/o giudizi e/o cause civili e/o penali come documentazione proveniente dall'Ordine né possono impegnare a nessun titolo la responsabilità dell'Ordine stesso. È altresì inteso ed accettato dal richiedente e da chiunque ne prenda visione, pertanto, che si manifestino o possano manifestarsi sentenze giudiziarie o cause legali nelle quali vengano evidenziate risposte difformi, totalmente e/o parzialmente, o anche in contrapposizione a quanto rinvenuto nella presente risposta.

assicurarsi che non vi siano incertezze circa i limiti di responsabilità tra il Collaudatore della struttura originale ed il Collaudatore dell'intervento successivo.
Documenti allegati:

La risposta è stata discussa dalla Commissione, non interpretando in alcun modo quello che la Norma non definisce ed è fornita seguendo un criterio di diligenza, esperienza e buon senso. E' espressamente inteso che quanto rinvenuto nella presente risposta non possa, in nessun caso, avere valore di parere pro veritate o avere ulteriore valenza legale pertanto non forniamo alcuna dichiarazione o garanzia di alcun tipo, espressa o implicita sul punto. Le considerazioni di cui sopra hanno fine informativo e di orientamento alle problematiche esposte e come tali non possono essere utilizzate in controversie e/o giudizi e/o cause civili e/o penali come documentazione proveniente dall'Ordine né possono impegnare a nessun titolo la responsabilità dell'Ordine stesso. È altresì inteso ed accettato dal richiedente e da chiunque ne prenda visione, pertanto, che si manifestino o possano manifestarsi sentenze giudiziarie o cause legali nelle quali vengano evidenziate risposte difformi, totalmente e/o parzialmente, o anche in contrapposizione a quanto rinvenuto nella presente risposta.