



ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI MILANO
THE MILAN ORDER OF ENGINEERS

COMMISSIONE STRUTTURE

CODICE QUESITO: CIS/-/2024/02

CATEGORIA: CIS

SOTTOCATEGORIA: -

Descrizione quesito

Nel caso di un CIS emesso con prescrizioni non condivise dai condomini e non eseguite nei due anni e quindi in decadenza, chiedo se è possibile incaricare un altro tecnico che si assuma la responsabilità di redigere un nuovo CIS per lo stesso fabbricato.

Risposta quesito

E' possibile incaricare un nuovo tecnico per la valutazione delle strutture primarie e secondarie e la redazione di un nuovo CIS.

La valutazione dello stato delle opere e le eventuali prescrizioni sono a discrezione del tecnico incaricato e per questo motivo verrà sempre conservato il primo CIS emesso.

Il tecnico subentrante insieme alla proprietà chiederà all'Ordine degli Ingegneri le credenziali per poter depositare un nuovo CIS, di aggiornamento del precedente, senza prescrizioni.

Parole chiave: CIS

Documenti allegati: [-]

La risposta è stata discussa dalla Commissione, non interpretando in alcun modo quello che la Norma non definisce ed è fornita seguendo un criterio di diligenza, esperienza e buon senso. E' espressamente inteso che quanto rinvenuto nella presente risposta non possa, in nessun caso, avere valore di parere pro veritate o avere ulteriore valenza legale pertanto non forniamo alcuna dichiarazione o garanzia di alcun tipo, espressa o implicita sul punto. Le considerazioni di cui sopra hanno fine informativo e di orientamento alle problematiche esposte e come tali non possono essere utilizzate in controversie e/o giudizi e/o cause civili e/o penali come documentazione proveniente dall'Ordine né possono impegnare a nessun titolo la responsabilità dell'Ordine stesso. È altresì inteso ed accettato dal richiedente e da chiunque ne prenda visione, pertanto, che si manifestino o possano manifestarsi sentenze giudiziarie o cause legali nelle quali vengano evidenziate risposte difformi, totalmente e/o parzialmente, o anche in contrapposizione a quanto rinvenuto nella presente risposta.