



ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI MILANO
THE MILAN ORDER OF ENGINEERS

COMMISSIONE STRUTTURE

CODICE QUESITO: NTC2018/C.8.4/2018/07

CATEGORIA: NTC 2018

SOTTOCATEGORIA: Cap. 8.4

Descrizione quesito

Con la presente si richiede un chiarimento riguardo al punto 8.4.3 delle NTC 2018.

Nelle specifiche dei casi a) e c) si parla di variazioni della copertura che non comportino incrementi di superficie abitabile.

Non è chiaro se per “incremento di superficie abitabile” si considera anche il cambio di destinazione d’uso concesso al punto c) (nel rispetto del carico del 10% del carico) oppure è riferito alla creazione di nuova superficie (ampliamento o sopraelevazione).

Se tale interpretazione è corretta significa che il solo cambio di destinazione d’uso obbliga all’adeguamento della struttura? Infine, sempre seguendo l’interpretazione citata, la creazione di cordoli sommitali (dell’ordine di 50 cm) sommato alla destinazione d’uso obbliga all’adeguamento della struttura?

Risposta quesito

Il tema da Lei sollevato è un tema ben noto al nostro Ordine, che ha reso necessario un quesito ufficiale al CSLLPP.

Purtroppo, ad oggi non abbiamo una risposta ufficiale al quesito, ma ci attendiamo un chiarimento nel testo della Circolare che dovrà uscire a breve.

Parole chiave: Classificazione interventi - Sopraelevazione

Documenti allegati: [-]

La risposta è stata discussa dalla Commissione, non interpretando in alcun modo quello che la Norma non definisce ed è fornita seguendo un criterio di diligenza, esperienza e buon senso. E' espressamente inteso che quanto rivenuto nella presente risposta non possa, in nessun caso, avere valore di parere pro veritate o avere ulteriore valenza legale pertanto non forniamo alcuna dichiarazione o garanzia di alcun tipo, espressa o implicita sul punto. Le considerazioni di cui sopra hanno fine informativo e di orientamento alle problematiche esposte e come tali non possono essere utilizzate in controversie e/o giudizi e/o cause civili e/o penali come documentazione proveniente dall'Ordine né possono impegnare a nessun titolo la responsabilità dell'Ordine stesso. È altresì inteso ed accettato dal richiedente e da chiunque ne prenda visione, pertanto, che si manifestino o possano manifestarsi sentenze giudiziarie o cause legali nelle quali vengano evidenziate risposte difformi, totalmente e/o parzialmente, o anche in contrapposizione a quanto rivenuto nella presente risposta.